

TOSCANA MONTECATINI ALTO (PT) vendiamo VILLA RESIDENZA STORICA - completamente ristrutturata - aziendale di pregio su 3 livelli fuori terra con parco - piscina - struttura organizzata per **EVENTI AZIENDALI/PRIVATI - CATERING** di **LIVELLO ELEVATO**



13089

NORD ITALIA
vendiamo con proprio patrimonio immobiliare storica **AZIENDA MECCANICA** specializzata in **PRODUZIONE RACCORDI** per settore **PETROLIFERO**
fatturato circa € 4.000.000,00 annui - elevato know how aziendale - 70% esportazione - garantita assistenza



13341

PIEMONTE - AZIENDA
storica operante settore **MODELLI di STILE e PROTOTIPI** valuta cessione delle strutture ed attrezzature di ultima generazione - **IMMOBILE** di MQ 1.600 con aree di accesso, uffici, zone lavorazione e presentazione prototipi di grandi dimensioni - posizione unica - investimento sicuro - trattative rigorosamente riservate



30662

PROVINCIA DI MILANO comodo principali arterie di comunicazione vendiamo **AZIENDA METALMECCANICA** attrezzatissima con avviamento cinquantennale e fatturato prevalentemente estero - immobile di proprietà in zona residenziale - circa mq. 1.700 coperti su area di mq. 2.000 - immobile vendibile anche separatamente

30721

ROMA in rinomata **LOCALITA' BALNEARE** cedesi **2 PRESTIGIOSI HOTEL** con ubicazione fronte mare

30875

PROVINCIA di ALESSANDRIA comodo principali arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa 7.000 mq coperti + **UFFICI** più area totale di circa 10.000 mq scoperti - ideale per svariati utilizzi e avente permessi per **STOCCAGGIO MATERIALI INFIAMMABILI** richiesta inferiore al reale valore

30844

ALLE PORTE DELLE LANGHE IN PROVINCIA di CUNEO - esclusivamente per motivi familiari - si vende storico **RISTORANTE CUCINA TIPICA PIEMONTESE** - locale con sale private e salone ricevimenti più ampia cucina attrezzata e funzionale - clientela assodata - affare unico - trattative riservate

13312

PRIMARIA CITTADINA HINTERLAND TORINESE si vende **AZIENDA** avvatissima operante nel settore della **PRODUZIONE, VENDITA e STAMPAGGIO ACCESSORI** per **COPERTURE** di ultima generazione più **RAMO ASSEMBLAGGIO e SELEZIONE COMPONENTISTICA VARIA** - capannone e attrezzature interamente rinnovate - affare unico - trattative riservate in sede

30797

MILANO vendiamo con **IMMOBILI AZIENDA** settore **ISOLAMENTI TERMICI** per **IMPIANTI CIVILI e INDUSTRIALI** - importante clientela costituita anche da aziende internazionali - avviamento quarantennale - garantita assistenza

30805

LOCALITÀ TURISTICA RIVIERA DI LEVANTE (GE) nei pressi di Genova si vende per motivi familiari avvatissimo **RISTORANTE BAR FOCACCERIA** sul **PORTO** - affare unico - trattative riservate

13234

PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE MONOPOLI (BA) cedesi **CAPANNONE IMMOBILE INDUSTRIALE** fronte mare mq. 4.500 circa su superficie coperta oltre piazzale perimetrale valuta proposte di cessione e/o locazione

13320

MILANO importante cittadina adiacente tangenziale ovest in zona artigianale vendiamo con **IMMOBILE SELF SERVICE RISTORANTE** - trentennale attività - ottimi incassi incrementabili con apertura serale

30855

PROVINCIA di IMPERIA per raggiunti limiti di età si vende **AZIENDA** trentennale operante nel settore **EDILIZIO SPECIALIZZATA IN COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI BONIFICHE AMIANTO** ed edilizia in genere - affare unico nel suo genere per posizione, portafoglio clienti e storicità

13233

TORINO in zona densamente popolata si vende avviato **NEGOZIO di ANIMALERIA e ACQUARI** con **AREA TOELETTATURA** separata - 7 vetrine - posizione unica su strada principale

30873

STATALE VARENSINA vicinanze **SARONNO (CO)** in posizione centrale vendiamo **BAR TRATTORIA** completamente attrezzato ed arredato con gusto in **IMMOBILE D'EPOCA** con soffitti a cassette - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - ideale per nucleo familiare

30830

ARONA (NO) LAGO MAGGIORE lungolago vendiamo splendido **BAR** con dehor - vista panoramica lago - importanti incassi - vero affare

30876

LIGURIA in PRESTIGIOSA LOCALITÀ TURISTICA situata **TRA SAVONA ed IMPERIA** - per raggiunti limiti di età si vende avvatissimo **RISTORANTE PIZZERIA** con 50 anni di storia - clientela assodata - si valuta cessione dei muri - affare unico nel suo genere - trattative riservate in sede

13302

SANREMO (IM) zona unica nel suo genere si vende avvatissimo **RISTORANTE PIZZERIA** con ampio dehor in posizione unica - locale interamente rinnovato - affare introvabile - clientela tutto l'anno - trattative in sede

13271

TORINO in zona fortemente commerciale con ampi parcheggi attigui si vende **IMMOBILE COMMERCIALE** con 8 vetrine - 1.000 mq e finiture di pregio a nuovo - impianto fotovoltaico, antifurti con telecamere, climatizzatori e gestione automatizzata della struttura - affare unico - trattative riservate in sede

30854

HINTERLAND TORINESE causa trasferimento all'estero si vende **AGENZIA IMMOBILIARE** avvatissima con storia ultradecennale - database con 5000 iscritti - sito internet posizionato e corrispondente - certificate con agenzie site in Ucraina, Russia e Bielo Russia - affare unico - trattative riservatissima in sede

30828

PRAIA A MARE (CS) - su strada di forte passaggio vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** adibito precedentemente a bar ristorante pizzeria + possibilità di acquisto **APPARTAMENTO** adiacente - totale circa mq. 250 - **BUON AFFARE**

13264

PUGLIA - BITONTO (BA) cedesi attività di **RIVENDITA MATERIALE TERMOIDRAULICA SANITARI e ARREDO BAGNI** - avviata da 4 anni - circa € 300.000 fatturato annuo - valuta proposte di cessione totale e/o ricerca soci di capitale

13365

TORINO posizione centrale si cede per motivi familiari **BAR CAFFETERIA** con dehor - clientela fidelizzata - interamente ristrutturato - affare unico a prezzo introvabile - trattative riservate

13361

PROVINCIA di TORINO esclusivamente per motivi familiari si vende ampio **AGRITURISMO** con **GIARDINI, APPARTAMENTI e RISTORANTE** con **SALE e SALONI** privati finemente ristrutturati - attività avvatissima e clientela fidelizzata - impianti a norma più fotovoltaico 20 kw - affare unico - trattative riservate in sede

30871

VALLE D'AOSTA località montana sulle piste da sci vendesi ottima attività di **ALBERGO BAR RISTORANTE** con relativo **IMMOBILE** di competenza - posizione splendida ai tornelli della seggiovia - trattative riservate

30877

SARONNO (VA) posizione centralissima vendiamo **ATTIVITÀ di BAR** con ampi spazi - arredamento ed attrezzature completissime - immagine di prestigio - ottimi incassi molto incrementabili

13362

PROVINCIA di SAVONA in posizione commerciale strategica si vende **CAPANNONE e ATTIVITÀ storica di TERMOIDRAULICA SANITARI** fatturati dimostrabili - affare unico - trattative riservate in sede si valuta vendita frazionata

13300

AZIENDA STORICA PIEMONTESE nel Settore delle **VERIFICHE PERIODICHE OBBLIGATORIE** agli **IMPIANTI ELETTRICI di MESSA A TERRA e ATTREZZATURE di LAVORO** delle Aziende con **AUTORIZZAZIONE** Ministeriale nazionale DPR 462/2001 e DM 11/04/2011 portafoglio oltre 3000 impianti - vende interamente quote societarie per mancato ricambio generazionale - trattative in sede

13325

PROVINCIA di VARESE vendiamo **SOCIETÀ SRL** specializzata **SETTORE SERRAMENTI, PORTE ed AFFINI** due prestigiosi punti vendita in posizioni molto interessanti - garantita assistenza ottimo fatturato incrementabile

13331

TORINO in posizione rinomata si vende **STUDIO POLISPECIALISTICO PRIVATO** con clientela ultradecennale consolidata - posizione unica - trattative riservate in sede

30849

LOMBARDIA ubicato importante **STAZIONE F.S.** - ingresso principale ai treni - posizione angolare tutto vetrinato e di intenso passaggio pedonale - avviato **NEGOZIO di RIVENDITA PRODOTTI OTICA** - completo di strumentazione - cedesi a prezzo irrisorio - sicuro investimento lavorativo

13348

IMPORTANTE CENTRO DEL BASSO LAZIO vendiamo o ricerchiamo partner per splendida storica attività di **ABBIGLIAMENTO di ALTA GAMMA** - in alternativa si cedono le **QUOTE DI SRL** proprietaria dell'immobile commerciale già a reddito certo più 3 B adiacenti estremamente lussuosi - trattative riservate - ottimo investimento

30540

PROVINCIA DI ALESSANDRIA in centro commerciale vendesi avvatissima **ATTIVITÀ di PIZZERIA/RISTORANTE** ottimo cassetto

30818

CAMPANIA nel Sud **PROVINCIA di SALERNO** cedesi storica **ATTIVITÀ VENDITA di FERRAMENTA, IDRAULICA ed EDILIZIA** con annesso **IMMOBILE** - ottimo fatturato

30870

RINOMATA LOCALITÀ dell'HINTERLAND TORINESE causa pensionamento si vende avvatissima **CARTOLIBRERIA EDICOLA** con **RICEVITORIA SISAL** - ideale per gestione familiare - fatturati dimostrabili - affare unico per posizione e clientela

30724

PAVIA posizione di forte passaggio adiacente ad altri negozi cedesi avvatissimo **BAR CAFFETERIA PANINOTECA** completamente ristrutturato e con contratto di affitto valido 11 anni - ampio dehor coperto su suolo privato (no topas) - richiesta modicissima - investimento lavorativo per nucleo familiare

30880

BOLIGNA storico **MAGAZZINO EDILE** ubicato in posizione strategica adatta alla **VENDITA al DETTAGLIO e all'INGROSSO** esamina la cessione aziendale causa mancanza di ricambio generazionale - acquisto adatto a società/brand del settore e non

30845

PIEMONTE vendiamo con **IMMOBILE** di circa mq 2.000 coperti + piazzale di circa mq 6.000 storica **AZIENDA** settore **SMALTIMENTO RIFIUTI** - autorizzazioni complete - portafoglio clienti consolidato possibilità incremento fatturato

30767

CAMPANIA PROVINCIA SALERNO cedesi avviato **PANIFICIO** recentemente ristrutturato con **3 PUNTI VENDITA** ed ottimo fatturato

13329

NOVARA posizione commerciale molto favorevole vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** su due piani - piano primo vendibile anche separatamente - attualmente **ATTIVITÀ di VENDITA GIOCATTOLI** - per la sua posizione si ritiene valido per molteplici attività anche stranieri e/o franchising

30865

CALABRIA - CORIGLIANO CALABRO (CS) vediamo **BAR CAFFETERIA** avviato nel 2015 completamente ristrutturato e arredato (stile moderno) - 20 coperti interni + 20 esterni - possibilità di cucina per ristorazione veloce - 75 mq circa con 2 vetrine in via ad alto scorrimento - ottimo giro d'affari - valuta proposte

30836

ANCONA CENTRO vendiamo attività di **RICEVITORIA, SCOMMESSE SPORTIVE** caratterizzata da avviamento ventennale e posizione strategica - oggi annui superiori ad € 55.000,00 - bassi costi di gestione - opportunità per giovani dinamici

30891

TORRE DEL MARE (SV) in contesto unico nel suo genere si vende **STRUTTURA COMMERCIALE** adatta **RISTORANTE PIZZERIA** mq. 270 - affare unico posizione unica trattative riservate

13301

TORINO in zona rinomata centrale si vende **STORICO NEGOZIO di LAVANDERIA e SARTORIA** con avviamento ultradecennale - ampie metrature - affare unico - trattative in sede

30796

BOLIGNA proponiamo la vendita di importante **UNITÀ IMMOBILIARE COMMERCIALE** ubicata al piano superiore di rinomata multisala - immobile accessorato di attrezzature, arredi e impianti di ultima generazione - idonei ad attività di **RISTORAZIONE con INTRATTENIMENTO MUSICALE** - circa 200 posti a sedere oltre ad una ineguagliabile terrazza commerciale - ingresso indipendente località di prestigio in forte espansione

13339

VISERBA (RN) vendiamo **BAR con PRODUZIONE GELATERIA** - ubicato in contesto centrale a ridosso del lungomare - attività annuale adatta a nuclei familiari con minimo investimento

30889

PROVINCIA di MACERATA vendiamo **PASTICCERIA di PRODUZIONE e SOMMINISTRAZIONE** - posizione strategica - fatturato costante superiore ad € 700.000,00 - portafoglio clienti diversificato - punto vendita in perfette condizioni - possibilità di permanenza definitiva dell'attuale intestatario mastro pasticciere con eventuale contratto di lavoro dipendente

30866

VERBANIA (VB) vendiamo in posizione collinare a circa 500 mt. dal centro storico **RISTORANTE PIZZERIA** completamente attrezzato ed arredato con cura e dettaglio dei particolari - ampio dehor estivo - parcheggio antistante - ottimi incassi incrementabili

30824

PROVINCIA di VERCELLI - 20 km da Vercelli e vicinanze Chivasso/Casale M. vendiamo centro paese **IMMOBILE D'EPOCA** - su area di circa mq. 3.000 di cui abitazione su 3 piani per totali mq. 250 + tettoia e magazzino per circa mq. 500 - annessi terreni coltivati a riso per circa 14 ettari + altri 14 ettari in affitto - immobile dotato di pannelli fotovoltaici 4,5 Kw e termico 5 pannelli - eventualmente vendita comprensiva di tutte le attrezzature

13293

MILANO CENTRO cedesi con o senza **IMMOBILE** avvatissimo **BAR TAVOLA FREDDA** - locale perfettamente strutturato con ampio dehor estivo - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

30874

MILANO Viale Monza/Stazione - ottima posizione - vendiamo b con arredamento ed attrezzature complete - 80 posti - richiesta € 120.000 - garantito contratto di affitto nuovo **VERO AFFARE!!!**

12713

MODENA vendiamo affermata **AZIENDA** priva di sofferenze bancarie **SPECIALIZZATA IN PROGETTAZIONE, PRODUZIONE e VENDITA di TENDE DA SOLE** e affini - clientela di medio alto target - ottima redditività - affiancamento garantito anche di lunga durata

13230

PROVINCIA di SAVONA - RINOMATA LOCALITÀ a mt. 20 dal mare - si vende avviata attività di **GASTRONOMIA PICCOLA RISTORAZIONE e DEGUSTAZIONE** - interamente nuova - affare unico - trattative riservate

13273

CAMPANIA PROVINCIA CASERTA cedesi **CASTELLO MEDIOEVALE** finemente ristrutturato ed arredato - con annessa **ATTIVITÀ RICETTIVA** e di **RISTORAZIONE** con ottimo fatturato

13328

PUGLIA - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) vicinanze Santuario recente **ALBERGO **** - 10 camere + appartamento mansardato di mq. 80 annesso piazzale parcheggio - ottimo lavoro si valuta la cessione totale o la gestione a riscatto

30381

BUSTO ARSIZIO (VA) vendiamo totalmente o ricerchiamo **SOCIO per STUDIO ODONTOIATRICO** - ottima opportunità di investimento per neo laureati o imprenditori - investimento minimo

13377

MILANO zona **NORD** comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa MQ 1.500 **COPERTI** su area di circa MQ 3.800 - ideale per svariati utilizzi anche attività settore pubblico esercizio viste le caratteristiche di archeologia industriale

13289

TORINO in zona densamente popolata si vende avviato **NEGOZIO di ANIMALERIA e ACQUARI** con **AREA TOELETTATURA** separata - 7 vetrine - posizione unica su strada principale

30873